

## Obrazac 18.

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu

**Poslovni broj spisa:** St- 6500/2016

**Dužnik:** NAVALIA MARIN d.o.o. u stečaju  
Radnička cesta 39/4, Zagreb  
OIB: 28172263022

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.01.2010. DO 10.04.2020.**

1. Na desetoj javnoj dražbi prodane su pokretnine u vrijednosti 18.906,12 kn uvećano za PDV što ukupno iznosi 23.632,65 kn. Jedanaesta javna dražba koja je bila zakazana za dan 03. travnja 2020., zbog situacije izazvane COVID-om 19, nije održana. Nakon što mjerama Civilne zaštite bude dozvoljeno slobodno kretanje unutar Republike Hrvatske, ponovit će se oglašavanje prodaje pokretnina sa početnom cijenom od 226.019,60 kuna.
2. Zbog situacije izazvane COVID-om 19, zakupac Focus Boats d.o.o. u ožujku je prekinuo obavljati djelatnost te podnio zahtjev za oslobođenje od plaćana zakupnine za razdoblje prekida obavljanja djelatnosti, što je istome i odobreno. Isto tako, zastalo je i obročno plaćanje dužnika temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Zadru, te je dužnik fizička osoba u ožujku podnijela zahtjev za odgodu plaćanja dužnog potraživanja, koji zahtjev je odobren.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

U nastavku se daje prikaz:

- Stečajne mase na dan 10.04.2020
- Prihodi i rashodi za razdoblje od 10.01.2020. do 10.04.2020.
- Troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 10.01.2020. do 10.04.2020.

**Prihod stečajnog dužnika u razdoblju od 10.01.2020. do 10.04.2020.godine**

Tabela 1.

OPIS OSTVARENIH PRIHODA	UKUPNO/kn 10.01.20.-10.04.20.
Početno stanje	368.207,13
Prihodi temeljem Ugovora o zakupu materijalne imovine	11.250,00
Prihod od prodaje pokretnina na javnoj dražbi	23.632,65
<b>Ukupni prihodi</b>	<b>403.089,78</b>

**Rashodi stečajnog dužnika u razdoblju od 10.01.2020.-10.04.2020.godine**

Tabela 2.

OPIS OSTVARENIH RASHODI	UKUPNO/kn 10.01.20.- 10.04.20.
Bankarske usluge	258,18
Knjigovodstvene usluge	7.625,00
Materijalni troškovi - poštarina	120,00
Plaćanje PDV-a u stečaju	737,50
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>8.740,68</b>

Na dan 10.04.2020. godine, na računu stečajnog dužnika nalaze se novčana sredstva u iznosu od **394.349,10 kn.** (403.089,78 – 8.740,68)

**III. DALJNJE RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U STEČAJNOM POSTUPKU**

1. U svezi pokretnina koje se prodaju usmenom javnom, nakon što se normalizira situacija prouzročena COVID-om 19, nastaviti će se s oglašavanjem prodaje i aktivnostima vezanim uz prodaju.

2. U svezi nekretnina na kojima je vjerovnik TCK d.o.o. družba za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 167, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742, stekao razlučno pravo na osnovu Ugovora o zalogu od dana 23.04.2012., posl. br. OV-3486/12, od dana podnošenja posljednjeg izvješća nije bilo nikakvih promjena, dakle razlučno pravo još uvijek nije upisano u zemljišne knjige. Na rješenje kojim je odbijen prijedlog za upis razlučnog prava, razlučni vjerovnik uložio je žalbu o kojoj do dana podnošenja izvješća nije donesena odluka.

Stečajna upraviteljica  
Slavica Orehovec